**Налоги по целевому использованию!**

Земельные участки для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, огородничества и садоводства имеют льготную налоговую ставку 0,3%, потому что априори они предназначены для обустройства быта. Но такой расчет применяется лишь в том случае, если участок применяется по прямому назначению. Если же такие земли используются для коммерции, то правообладатель лишается возможности оплачивать налог по льготной ставке и платит в соответствии с повышенной ставкой в 1,5 %. Это же касается и участков, предназначенных для сельхозпроизводства.

Так, по материалам органов государственного земконтроля в 2023 году земельный налог с налоговой ставкой 1,5 % начислен земельным участкам в связи с их нецелевым использованием.

Поэтому, призываем всех правообладателей, арендаторов, собственников земельных участков привести земельные участки в соответствие с их разрешенным использованием.